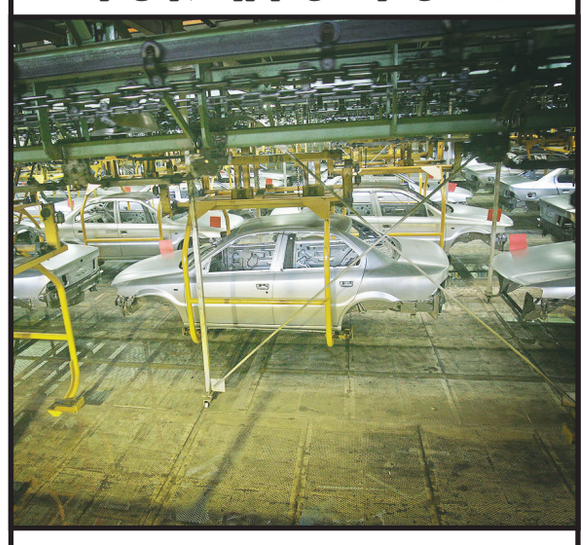
اتحاد ملت روزنامه صبح ایران
دوشنبه / ۷ اسفند ۱۴۰۲ / شماره ۱۶۸۱

اخبار

ایران خودرو خبر بدی برای بازار دارد

قیمت های کارخانه‌ای خودرو منفجر می شود؟



ایران خودرو در نامه ای به سازمان بورس و اوراق بهادار از تلاش های خود برای تغییر قیمت کارخانه ای خودرو خبر داد.

به گزارش اکو ایران، ایران خودرو به دنبال این است تا قیمت محصولات تولیدی خود را به گونه ای افزایش دهد تا زیان تولید در صورت های ثبت شده در صورت های مالی خود را به حداقل برساند.

مدیرعامل ایران خودرو در نامه ای که به آدرس سازمان بورس و اوراق بهادار پُست کرد از برنامه های خود برای کاهش تولید زیان در این خودروساز خبر داد.

این مدیر خودروساز به نوعی از سیاست قیمت گذاری دستوری که مطلوب مدیران صمت است نیز انتقاد کرده و معتقد است عدم توازن میان رشد قیمت مواد اولیه با قیمت های دستوری تعیین شده برای محصولات تولیدی این خودروساز منجر به ثبت زیان تولید در صورت های مالی این خودروساز شده است.

علیمردان عظیمی در نامه خود اعلام کرد امیدوار است سال آینده ایران خودرویی ها بتوانند با افزایش تولید هشت محصول ارتقا یافته خود و جایگزین کردن محصولات ارتقا یافته به جای محصولات قدیمی حاضر در سبد محصولاتی این خودروساز تا حد امکان زیان شرکت تحت مدیریتش را نزولی کند.

البته مدیرعامل ایران خودرو نیم نگاهی هم به تولید محصولات جدید و کسب مجوز مناسب قیمتی برای آنها دارد تا از این مسیر نیز زیان تولید خود را نزولی کند. با توجه به نامه عظیمی به رییس اداره نظارت بر ناشران گروه صنعتی و معدنی سازمان بورس اوراق بهادار به نظر می رسد باید شاهد تغییر قیمت محصولات ایران خودرو در سال آینده باشیم.

چنانچه تلاش های آبی های جاده مخصوص به ثمر بنشیند و قیمت کارخانه ای محصولات این خودروساز به گونه ای تغییر کند که زیان تولید ثبت شده در صورت های مالی ایران خودرو به حداقل برسد، این اتفاق برای دیگر خودروساز بزرگ کشور یعنی خودروسازی سایپا نیز اتفاق می افتد و تغییرات قیمتی محصولاتنارنجی های جاده مخصوص نیز کلید خواهد خورد. اما تغییرات قیمتی و کاهش زیان انباشته خودروسازان از مسیر افزایش قیمت کارخانه ای می تواند روی قیمت های بازاری خودرو نیز تاثیر منفی گذاشته و نمودار قیمت بازاری خودرو را صعودی کند.

البته این احتمال وجود دارد که رشد قیمت کارخانه ای خودرو و نزدیک شدن آن به قیمت بازاری به تدریج سبب شود تا قیمت بازاری خودرو نزولی شده و در یک نقطه تعادلی با قیمت کارخانه ای قرار گیرد. فراموش نکنیم این دست نامه ها بارها از سوی مدیران عامل ایران خودرو وسایپا به آدرس سازمان بورس و اوراق بهادار پُست شده اما خبری از ایجاد تغییر در رویه های سیاست گذار خودرویی ایجاد نشده و خودروسازان مکلف بودند که محصولات تولیدی خود را با قیمت های دستوری واگذار کنند.

باید منتظر ماند و دید این بار شاهد تغییری در فرمول تعیین قیمت کارخانه ای محصولات تولیدی شرکت های خودروساز خواهیم بود و قیمت کارخانه ای به میزانی که خودروسازان زیان نکنند، رشد می کند یا اینکه همچنان ایران خودرو و سایپا مجبور هستند محصولات تولیدی خود را زیر قیمت تمام شده برای متقاضیان فاکتور کنند.

هزینه‌های گران زندگی در ایران

روایت متفاوت دولت و مردم از تورم

بر اساس گزارش مرکز آمار، منفی بودن تورم ماهانه مواد غذایی به این معنا است که متوسط قیمت مواد غذایی مصرفی خانوارها در بهمن نسبت به دی ارزان شده است، اما قیمت‌ها در کف بازار و با توجه به نزدیک شدن به ماه‌های آخر سال گواه تثبیت تورم در بازار مواد غذایی است

اتحادملت - گروه اقتصاد؛ یک خانواده ۴ نفره برای زندگی فقط به برنج و مرغ نیاز ندارد، بلکه باید برای صدها مورد مختلف نیز هزینه کند تا بتواند یک زندگی خیلی معمولی داشته باشد. از هزینه مسکن، پوشاک، ایاب و ذهاب و تحصیل فرزندان تا خورد و خوراک معمولی و حفظ سفره در سطح بخور و نمیر! این‌ها همه مستلزم صرف هزینه است که متاسفانه از آمار دولت می‌افتد و تنها تمرکز «دولت عدالت محور» بر کاهش جزئی چند قلم مواد غذایی در بازار آن هم با روایت دولتی پسند است.

در حالی طبق گزارش مرکز آمار، تورم ماهانه مواد غذایی اقشار کم‌درآمد جامعه (سه دهک درآمدی پایین) در بهمن‌ماه منفی بوده است که مردم همچنان از گرانی مواد خوراکی ضروری گلایه دارند.

البته بر اساس گزارش مرکز آمار، منفی بودن تورم ماهانه مواد غذایی به این معنا است که متوسط قیمت مواد غذایی مصرفی خانوارها در بهمن نسبت به دی ارزان شده است، اما قیمت‌ها در کف بازار و با توجه به نزدیک شدن به ماه‌های آخر سال گواه تثبیت تورم در بازار مواد غذایی است.

تورم ماهانه مواد غذایی برای دهک اول (کم‌درآمدترین اقشار جامعه) منفی ۱.۷ درصد، دهک دوم منفی ۱.۱ درصد و دهک سوم منفی ۰.۹ درصد بوده است. در این سه دهک درآمدی، مواد غذایی سهم بیش از ۴۰ درصد در سبد کالای خانوارها دارد و منفی شدن تورم ماهانه مواد غذایی این دهک‌ها خبر مثبتی ازلحاظ افزایش قدرت خرید محسوب می‌شود.

حالا اگر هم به آمار رسمی دولت بسنده شود شاید به ظاهر کاهش تورم را نشان می‌دهد اما در واقعیت همین درصد تورم مواد غذایی برای کم درآمدهای جامعه یک فاجعه است!

سهم مواد غذایی بیش از ۴۰ درصد در سبد کالای خانوارها یک رقم غیر قابل تامل است و اهمیت این درصد نشان از وضعیت سلامت جامعه دارد.

با سری به بازار مواد غذایی درمی یابیم که طبق آمار دولت سیزدهم همین تورم ۴۰ درصدی نیز مانع بزرگی برای خرید شده است به طوری که بیش از ۸۰ درصد اقشار متوسط و کم درآمد از خرید حدود ۹۰ درصد اقلام خوراکی در بازار چشم پوشی می‌کنند.

خرید گران برنج

کف قیمت برنج خارجی در بازار به بالای کیلویی ۵۵ هزار تومان رسیده و حداقل قیمت هر کیلو برنج ایرانی نیز در بازار کیلویی ۷۵ هزار تومان است. در این بین مصرف ۱۰ کیلو برنج خارجی برای یک خانواده ۴ نفره معادل ۵۵۰ هزار تومان است که در صورت ثبات قیمت در طی یکسال رقمی معادل ۶ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان است که قطعا به دلیل عدم تثبیت قیمت‌ها این رقم تا ۱۲ میلیون تومان نیز نوسان دارد.

مرغ همچنان گران باقی ماند

قیمت مرغ هم هر روز برای خود ساز جدیدی می‌زند؛ یک روز کمیاب شده و روز بعد با افزایش قیمت مواجه می‌شود. دولت هم در حال تدارک افزایش تولید مرغ است و مرغدار ناراضی از حمایت دولت!

خرید مرغ کیلویی ۸۰ تا ۱۱۰ هزار تومان هم برای اقشار کم درآمد و متوسط، غیر ممکن شده است. برای خرید یک مرغ متوسط باید حدود ۳۰۰ هزار تومان پول پرداخت کرد؛ حالا درنظر بگیرید که خانواده ۴ نفره اگر هفته‌ای دو تا مرغ هم برای سیر کردن اعضای خانواده خود (به غیر از مهمان) بخرد باید ۶۰۰ هزار تومان پرداخت کند. این خانواده در ماه نیز رقمی معادل ۲ میلیون و ۴۰۰ تومان در صورت تثبیت قیمت‌ها باید هزینه کند که قطعا برای خانواده متوسط و کم درآمد بسیار سخت و در حال حاضر با توجه به تورم اقتصادی غیر ممکن شده است. یک خانواده ۴ نفره برای زندگی فقط به برنج و مرغ نیاز ندارد، بلکه باید برای صدها مورد مختلف نیز هزینه کند تا بتواند یک زندگی خیلی معمولی داشته باشد. از هزینه مسکن، پوشاک، ایاب و ذهاب و تحصیل فرزندان تا خورد و خوراک معمولی و حفظ سفره در سطح بخور و نمیر! این‌ها همه مستلزم صرف هزینه است که متاسفانه از آمار دولت می‌افتد و تنها تمرکز «دولت عدالت محور» بر کاهش جزئی چند قلم مواد غذایی در بازار آن هم با روایت دولتی پسند است.

تصمیم دوباره بانک مرکزی برای ارایه سوبسید به مسافران سفرهای خارجی

بساط جعل بلیت و کرایه کدملی پهن شد

بانک مرکزی اعلام کرده که به دنبال افزایش تقاضا برای ارز مسافرتی، میزان ارائه این ارز را به دو برابر افزایش دهد؛ سیاستی که از نگاه برخی کارشناسان بارها و بارها مورد انتقاد قرار گرفته و بساط جعل بلیت و کرایه کد ملی را دوباره پهن کرده است.

به گزارش اقتصاد آنلاین، مدیر روابط عمومی بانک مرکزی از سیاست جدید بانک مرکزی برای دو برابر کردن میزان ارز ارایه شده به مسافران رونمایی کرده است. او گفته که با توجه به افزایش تقاضای ارز مسافرتی در ایام پایانی سال، در راستای مدیریت بازار ارز و پوشش نیاز ارزی متقاضیان، سرانه فروش ارز مسافرتی هوایی به مسافران از ۵۰۰ یورو به هزار یورو افزایش می‌یابد و این ارز از هفتم اسفندماه در اختیار مسافران قرار می‌گیرد و تحویل ارز در درگاه خروجی فرودگاه‌ها و بعد از گیت پرواز خواهد بود.

ارز مسافرتی ارزی است که سالانه یک بار در اختیار مسافران قرار می‌گیرد. این ارز نوعی ارز دولتی است که قوه مجریه روی آن یارانه پرداخت می‌کند. نرخ ارز مسافرتی اگرچه از نرخ ترجیحی بیشتر است اما بهایش از بازار آزاد کمتر است و به صورت روزانه نرخ آن توسط بانک مرکزی تعیین شده و در فرودگاه‌ها به مسافران عرضه می‌شود.

دولت با سیاست ارائه ارزان ارز به مسافران، منابع ارزی کشور را صرف گروه اندکی از جامعه می‌کند زیرا تمام آحاد جامعه امکان سفر به خارج از کشور را ندارند. اعمال این سیاست سبب شده در افکار عمومی این پرسش مطرح شود که آیا منطقی است از جیب آحاد جامعه هزینه یک قشر خاص پرداخت شود؟

ارائه ارز مسافرتی، سیاستی نادرست

شاهین شایان آرانی، کارشناس مسائل ارزی در گفتگو با خبرنگار اقتصاد آنلاین درباره ارائه ارز مسافرتی به مسافران بیان می‌کند: معتقدم که ارز سوبسیدی برای مسافران به‌طور کلی خودش اشکال دارد. مسافر باید ارز با نرخ بازار آزاد بخرد و بانک مرکزی مکلف است قیمت در این بازار را مهار کند.

او با تاکید بر اینکه همه جای دنیا یک سقفی برای خروج ارز فیزیکی در نظر می‌گیرند، ادامه می‌دهد: در کشورها معمولا اگر بخواهید ارز فیزیکی و اسکناس ببرید، پنج هزار تا ۱۰ هزار یورو اجازه خروج می‌دهند. مگر اینکه میزان مازاد اعلام شود.

این کارشناس ارز می‌گوید: من معتقدم که ارز سوبسیدی برای مسافران معنی ندارد. مگر اینکه این تخصیص برای یکسری سفرهای خاص باشد. مثلا نظام جمهوری اسلامی می‌خواهد پدیده حج را ترویج کند، بنابراین به حجاج کمک کرده و هزینه سفرشان را کاهش می‌دهد. در چنین شرایطی تا هزار دلار می‌توانید برای سفر حج با نرخ سوبسیدی ارز ارائه دهید. یعنی دولت، حکومت و مردم برای هر یک دلار به افرادی که می‌خواهند حاجی بشوند، سوبسید می‌دهند.

او اضافه می‌کند: برای آموزش و درمان هم تا حدودی ارائه ارز سوبسیدی منطق دارد. در سفرهایی که از دید نظام کشور یک رویکرد استراتژیک دارد، ارائه ارز یارانه‌ای به آنها منطق دارد.

به گفته آرانی، حتی اولویت ارائه ارز یارانه‌ای به آموزش کمتر از درمان است زیرا ما نظام آموزشی داریم و فرد نیازی نیست به خارج از کشور برای تحصیل برود. بنابراین اگر کسی انتخاب می‌کند که در خارج درس بخواند، باید هزینه‌اش را هم بدهد.

او اضافه می‌کند: درباره ارز درمان هم اگر امکان مداوا در داخل فراهم باشد، نیازی به اعزام و تخصیص ارز وجود ندارد اما اگر نیاز به اعزام وجود داشت، با تایید پزشک افراد ارز سوبسیدی برای درمان دریافت کنند.

این کارشناس ارز بیان می‌کند: برای یکسری موارد خاص و ویژه ارائه ارزهای سوبسیدی با توجه به نظام حاکمیتی و اعتقادی کشور مفهوم دارد. البته این ارزش‌ها در کشورهای دیگر وجود ندارد و سیاستگزاران می‌گویند که برای سفر باید ارز بدون سوبسید خریداری شود.

او ادامه می‌دهد: با توجه به محدودیت‌های ارزی در کشور و نظام اعتقادی حاکم و بحث‌های اخلاقی موجود در ایران، برای ما مهم است که سوبسیدهایی به مسافران ارائه شود اما اینکه به همه مسافران ارز سوبسیدی بدهیم، غلط است. اینکه میزان این ارز سوبسیدی دوبرابر شود، اشتباه مضاعف است.

آرانی تاکید می‌کند: باید برای سفر ارز آزاد بگذارند، یک سقف کلی بگذارند که به صورت فیزیکی دلار زیادی از کشور خارج نشود. اگر هم متقاضی می‌خواهد به صورت مجازی و با روابط بانکی ارز خریداری کند، می‌توان سقف بالاتری برای خروج ارز در نظر گرفت. عرف دنیا برای خروج ارز، ۱۰ هزار دلار است و قبلا هم در ایران همین رقم بود.

او یادآور می‌شود: به‌عنوان مثال اگر قصد سفر به آلمان داشته باشید، بدان مفهوم است که استطاعت مالی برای این سفر را دارید. یک خانوار چهار نفره در آلمان برای اقامت دو هفته‌ای با ۵۰۰ یورو حتی هزینه هتل خود را هم نمی‌تواند پرداخت کند.

احتمال شیوع کلاهبرداری با ارز سوبسیدی

این کارشناس ارز می‌گوید: برای سفر دو هفته‌ای به آلمان حداقل چهار تا پنج هزار یورو پول نیاز است. برای چنین مکانیزیمی یک سقفی می‌گذارند که ارز خارج شود. او اضافه می‌کند: اگر به ارز مسافرتی سوبسید بدهید، روند کلاهبرداری شروع می‌شود. خیلی‌ها نمی‌خواهند سفر بروند اما شماره کارت ملی مسافران را می‌گیرند با پاسپورت مسافر واقعی ارز مسافرتی دریافت می‌کنند و منافع بین طرفین تقسیم می‌شود. آرانی اضافه می‌کند: عموما شاهد چنین تبانی‌هایی بوده‌ایم. اصل کار ارائه ارز سوبسیدی مسافرتی اشکال دارد. دو برابر کردن میزان این ارز هم کار را غلط تر می‌کند اما در موارد خاص و ویژه ارائه ارز سوبسیدی اشکالی ندارد.

ارائه ارز مسافری برای مقابله با تنش در بازار

سید کمال سید علی، معاون ارزی اسبق بانک مرکزی در گفتگو با خبرنگار «اقتصاد آنلاین» نظری تعدیل شده‌تر نسبت به آرانی دارد اما با ارائه سوبسیدهای زیاد به ارز مسافرتی مخالف است.

او می‌گوید: ۵۰۰ دلار برای یک سفر خارجی پول زیادی نیست. یعنی امکان اینکه مسافران بتوانند با این رقم یک هفته در جایی بمانند، وجود ندارد. با این رقم حتی پول هتل خود را نمی‌توانند پرداخت کنند.

سید علی اضافه می‌کند: البته همه افراد از طریق کارت ملی می‌توانند ارز دریافت کنند. بعضی‌ها که فرصت دارند و می‌توانند وقت بگذارند و حساب ارزی باز کنند. از طریق کارت ملی ارزشان را هم دریافت می‌کنند.

او درباره ارائه ارز مسافرتی در فرودگاه‌ها و افزایش دوبرابری سقف پرداخت بیان می‌کند: به نظر می‌رسد این اقدام بانک مرکزی برای کنترل بازار باشد. مسافرانی که قصد سفر به خارج از کشور را دارند، وارد بازار آزاد می‌شوند. هرچند که صرافی‌ها مجاز نیستند که به این افراد ارز بفروشند اما بالاخره این کار توسط مجموعه صرافی‌ها برای افرادی که با این مجموعه‌ها ارتباط دارند، انجام می‌شود.

معاون ارزی اسبق بانک مرکزی ادامه می‌دهد: وقتی افراد از صرافی ارزشان را می‌خرند یعنی این مجموعه‌ها با هر نوع قیمتی می‌توانند ارز را به این افراد بفروشند. یکی از دلایل افزایش نرخ ارز همین ارزهایی است که مردم برای سفر می‌خرند.

او می‌گوید: وقتی خریداران وارد بازار می‌شوند، یکی دو هزار تومان بیشتر از نرخ واقعی و صرافی دیگر ۱۵۰۰ تومان بیشتر از نرخ، دلار می‌فروشد و این مسئله انگیزه افزایش نرخ ارز در بازار را فراهم می‌کند.

سید علی تاکید می‌کند: میزان ارز ارائه شده در فروگاه‌ها عدد بالایی نیست. به هر حال مصرف ارز مسافرتی وجود دارد. بهتر است که به جای فروش ارز به افراد از طریق کارت ملی، ارز به مسافران واقعی که به آن نیاز دارند فروخته شود. او یادآور می‌شود: این ارز در مبادی خروجی به فروش برسد و برای آن سقف تعیین کنند.

معاون ارزی اسبق بانک مرکزی بیان می‌کند: فروش ارز به مسافر واقعی درست است. برای اینکه این افراد به بازار ورود نکنند و وارد بازار و صرافی‌ها نشوند که این مراکز با هر قیمتی نرخ ارز را برای آنها محاسبه کند. اگر ایرادی به این قضیه باشد، به فروش ارز باکارت ملی است که سال‌هاست بانک مرکزی در این رابطه تزریق انجام می‌دهد.

او ادامه می‌دهد: نباید روی ارز مسافرتی یارانه داده شود و نرخ ارز ارائه شده به مسافران باید دو تا سه هزار تومان با بازار آزاد فاصله داشته باشد. میزان ارزی هم که به مسافر می‌دهند، سقف داشته باشد.

شارژ مرحله سوم طرح ملّی «یسنا» انجام شد

شارژ مرحله سوم طرح ملّی یسنا، به حساب یارانه سرپرستان خانوار مشمول واریز شد.

به گزارش ایرنا، شارژ اول این طرح در پنجم دی‌ماه سال‌جاری برای بالغ بر ۲۲ هزار مادر دارای فرزند زیر دو سال در ۸ استان کم‌برخوردار انجام شده و شارژ مراحل دوم و سوم این طرح نیز برای حدود ۲۳ هزار مادر مشمول به ترتیب در روزهای پنجم بهمن‌ماه و پنجم اسفندماه صورت پذیرفت.

سبد غذایی رایگان در این طرح مشتمل بر اقلام معین و مورد تأیید وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی به مبلغ ۴۰۰ هزار تومان (شامل لبنیات، پروتئین، حبوبات و غلات) است .

این طرح در بستر کالابرگ الکترونیکی با شارژ حساب یارانه سرپرستان خانوار با همکاری وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و بنیاد کرامت رضوی آستان قدس رضوی اجرا می‌شود. همچنین ارائه بسته های بهداشتی و پوشاک نیز از طریق بنیاد پانزده خرداد انجام خواهد شد.

این طرح در راستای اجرای ماده (۲۴) قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت با هدف حمایت از مادران باردار، شیرده و دارای کودک زیر ۵ سال است، که با اولویت مادران دارای کودک شیرخوار زیر ۲ سال در دهک یک درآمدی در هشت استان کم برخوردار و نرخ باروری زیر ۲٫۵ درصد با ارائه سبد غذایی رایگان در بستر کالابرگ الکترونیکی انجام می‌شود.

گفتنی است هشت استان ؛ ایلام، لرستان، هرمزگان، گلستان، فارس، کهگیلویه وبویراحمد، خراسان جنوبی و شمالی شامل این طرح ملی هستند .

برگ سبز خودروی به نوع وسیله نقلیه : سواری ،به نام وسیله نقلیه : رانا و رنگ خودرو : خاکستری متالیک و مدل وسیله نقلیه : ۱۳۹۳ و شماره پلاک : ۶۶ و ۹۳۲۵۰۳۲ایران و شماره شاسی : NAAU01FE6ET052113 و شماره موتور : 163B0055725 به نام صاحب سند : هادی کریمی نیسیانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد .

اداره ثبت اسناد و املاک استان ایلام
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دره شهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۵۰۰۴۰۰۰۱۰۱ صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دره‌شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای چراغعلی کرمی فرزند ملک مراد بشماره شناسنامه ۱ و کد ملی ۴۵۵۹۸۹۱۸۴۲ صادره از دره شهر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹ / ۶۶۲۶ متر مربع پلاک ۲۲۶ فرعی از ۵۶ اصلی قطعه ۲ ایلام واقع در دره شهر – اراضی مزروعی چمزاب واگذاری از طرف مالک رسمی و مشاعی آقای ملک مراد کرمی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۷ / ۱۲ / ۱۴۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۲ / ۱۲ / ۱۴۰۲
محمود بهرامی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دره شهر

اداره ثبت اسناد و املاک استان ایلام
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دره شهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۵۰۰۴۰۰۵۸۱۹ صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دره‌شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی نجات زاده میری الوار فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۲۴۷۲۲ و کد ملی ۴۰۷۰۲۴۵۲۵۱ صادره از خرم آباد در ششدانگ یکباب ساختمان گاوداری به مساحت ۶۰۰ متر مربع پلاک ۱۵ فرعی از ۳۸ اصلی قطعه ۲ ایلام واقع در دره شهر – ضلع شرقی زندان ماهپاره خریداری از آقای داریوش نجات زاده منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای جهانشاه نجات زاده محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۷ / ۱۲ / ۱۴۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۲ / ۱۲ / ۱۴۰۲
محمود بهرامی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دره شهر